

PINB.46.13.2021

**OBWIESZCZENIE**  
**POWIATOWEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO**  
**W INOWROCŁAWIU**

**Działającego na podstawie Zarządzenia nr 75/2021 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 22 kwietnia 2021r. w sprawie rozszerzenia zakresu działania Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Inowrocławiu o obszar powiatu mogileńskiego**

**o zawiadomieniu o kontroli w związku z pisemnym wnioskiem dot. legalności instalacji gazowej oraz użytkowania budynku mieszkalnego wielorodzinnego w sposób zagrażający życiu i zdrowiu ludzi.**

Na podstawie art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (T.j., Dz.U. z 2021 r. poz. 735) oraz na podstawie art. 81 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) **zawiadamiam, że dnia 13 sierpnia 2021r. o godz. 8:00** odbędzie się kontrola budynku mieszkalnego wielorodzinnego, w zakresie lokalu mieszkalnego nr 11B, zlokalizowanego na terenie dz. o nr ew. 116/1 w m. Markowice 34 gm. Strzelno.

Prosimy lokatorów o wzięcie udziału w kontroli ww lokalu nr 11B celem udostępnienia wejścia na teren nieruchomości oraz udzielenia wyjaśnień.

Przypominam, że zgodnie z art. 91 ust. 1 pkt. 1 Prawa budowlanego: kto udaremnia określone ustawą czynności właściwych organów, podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do roku; oraz zgodnie z art. 92 ust. 1 pkt 3 Prawa budowlanego: kto utrudnia, określone ustawą czynności właściwych organów, podlega karze aresztu albo karze ograniczenia wolności, albo karze grzywny.

W przypadku reprezentowania inwestora/ właściciela/ zarządcy przez upoważnionego przedstawiciela należy w dniu kontroli przedłożyć pełnomocnictwo wraz z uiszczonej opłatą skarbową w wysokości 17zł na konto Urzędu Miasta Inowrocławia, zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. O opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1546 ze zm.).

Obwieszczenie w przedmiotowej sprawie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, tj. od dnia 30 lipca 2021r. Doręczenie

zawiadomienia ze skutkiem prawnym dla stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia dokonania publicznego obwieszczenia, tj. jak wyżej.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do wiadomości poprzez:

1. zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Strzelno z siedzibą przy ul. Jakuba Cieślewicza 2, 88-320 Strzelno,
2. udostępnienie zawiadomienia w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Mogilnie
3. zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w klatce schodowej budynku mieszkalnego wielorodzinnego, zlokalizowanego w Markowicach 34, 88-320 Strzelno.
4. zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w Markowicach.

Stosownie do art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (T.j., Dz.U. z 2021 r. poz. 735) zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

### **Otrzymują:**

Strony postępowania za pośrednictwem publicznego zawiadomienia:

1. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Miasta Mogilna + *informacja dot. przetwarzania danych osobowych +Informacja w sprawie przeprowadzania w trakcie stanu epidemii czynności kontrolnych przez pracowników Powiatowego Inspektoratu Nadzoru +Informacja w sprawie przeprowadzania w trakcie stanu epidemii czynności kontrolnych przez pracowników Powiatowego Inspektoratu Nadzoru*
1. Biuletyn Informacji Publicznej Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Mogilnie + *informacja dot. przetwarzania danych osobowych +Informacja w sprawie przeprowadzania w trakcie stanu epidemii czynności kontrolnych przez pracowników Powiatowego Inspektoratu Nadzoru*
2. Klatka schodowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego, zlokalizowanego w Markowicach 34, 88-320 Strzelno + *informacja dot. przetwarzania danych osobowych +Informacja w sprawie przeprowadzania w trakcie stanu epidemii czynności kontrolnych przez pracowników Powiatowego Inspektoratu Nadzoru*
3. Tablica informacyjna w Markowicach+ *informacja dot. przetwarzania danych osobowych +Informacja w sprawie przeprowadzania w trakcie stanu epidemii czynności kontrolnych przez pracowników Powiatowego Inspektoratu Nadzoru*
4. a/a PC/MG  
*sprawę prowadzi:*  
*Marta Górna, tel.: (52) 318 54 40*

## INFORMACJA

*Informacja w sprawie przeprowadzania w trakcie stanu epidemii czynności kontrolnych przez przedstawicieli Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Mogilnie.*

Wykonywanie przez przedstawicieli Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Mogilnie w trakcie stanu epidemii czynności kontrolnych wiążących się z prawem do wstępu do obiektu budowlanego na teren budowy oraz na teren zakładu powinny towarzyszyć następujące środki profilaktyczne:

1) w czynnościach kontrolnych prowadzonych przez przedstawicieli Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego uczestniczyć powinny osoby zdrowe bez jakichkolwiek objawów choroby, w tym szczególnie bez:

- a) gorączki,
- b) duszności
- c) bólu mięśni,
- d) kaszlu,
- e) kataru,

2) w czynnościach kontrolnych nie mogą brać udziału osoby:

- a) odbywające kwarantannę lub izolację
- b) osoby przebywające na co dzień z innymi osobami podlegającymi kwarantannie lub izolacji w warunkach domowych
- c) osoby, które w dniach poprzedzających kontrolę miały kontakt z osobą zarażoną wirusem SARS-CoV-2-

**w takim przypadku konieczny jest kontakt za pomocą środków komunikacji elektronicznej bądź telefoniczny przed kontrolą,**

3) w celu przeciwdziałaniu grupowania się osób uczestniczących w działaniach kontrolnych i dla zapewnienia dystansu społecznego, określonego przepisami prawa wynoszącego przynajmniej 1,5m od drugiej osoby, zaleca się aby w kontroli uczestniczyły w miarę możliwości pojedyncze osoby

4) w celach profilaktycznych osoby uczestniczące w czynnościach powinny mieć zakryte usta i nos za pomocą maseczki (jeżeli czynności przeprowadzane są w zamkniętych pomieszczeniach lub gdy niemożliwe jest zachowanie bezpiecznego dystansu).

O konieczności zastosowania w trakcie czynności kontrolnych środków profilaktycznych wymienionych wyżej należy powiadomić uczestników kontroli przed podjęciem czynności.

## Klauzula informacyjna

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46 WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – RODO, Dz. Urz. UE L 119, s. 1), informujemy, iż:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Mogilnie, reprezentowany przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, z siedzibą: ul. Marii Konopnickiej 20, 83-300 Mogilno. Kontakt z Administratorem: [pinb@pinbmogilno.pl](mailto:pinb@pinbmogilno.pl).
2. Funkcję Inspektora Ochrony Danych pełni w naszej jednostce Paweł Modrzejewski. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych: [inspektor@kiodo.pl](mailto:inspektor@kiodo.pl).
3. Pań/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu:
  - a) wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO), w związku z realizowaniem zadań wynikających z przepisów prawa, w szczególności:
    - ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane,
    - ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego,
    - ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji,
  - b) wykonywania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowanej władzy publicznej powierzonej Administratorowi na podstawie (art. 6 ust. 1 lit. e RODO),
  - c) Państwa dane mogą być także przetwarzane w celu dochodzenia roszczeń wynikających z przepisów prawa cywilnego oraz obrony przed takimi roszczeniami, jeśli takie się pojawią lub dla prawidłowej realizacji umowy ( art. 6 ust.1 lit. b RODO).
4. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji wymienionych powyżej celów w oparciu o przepisy prawa. Dane osobowe przetwarzane w oparciu o art. 6 ust. 1 lit b) RODO będą przechowywane przez okres trwania łączącej nas umowy, jak również przez okres trwania wymagalności ewentualnych roszczeń z tym związanych – zgodnie z ustawowym terminem ich przedawnienia.
5. Odbiorcami Państwa danych mogą być wyłącznie urzędy i instytucje państwowe na podstawie odrębnych przepisów prawa lub podmioty, z którymi Administrator podpisał umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych np. z zakresu obsługi IT.
6. Mają Państwo prawo do dostępu do swoich danych osobowych, do ich sprostowania, wniesienia sprzeciwu z powodu Państwa szczególnej sytuacji. Mają Państwo również prawo do żądania od nas ograniczenia przetwarzania Państwa danych. Jeżeli uznają Państwo, że dane osobowe będą przetwarzane niezgodnie z wymogami prawa, mają Państwo prawo wnieść skargę do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
7. W ramach przetwarzania danych nie stosujemy metod polegających na zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji, w tym profilowania.
8. Podanie przez Państwa danych jest dobrowolne, jednak jest ono niezbędne do realizacji świadczeń i innej działalności wynikającej z wymienionych wcześniej aktów prawnych.