

PINB.453.18.2022.2023.2024

OGŁOSZENIE
O WYSTOSOWANIU ZAPYTANIA O CENĘ
DOT. ZAMÓWIENIA NA WYKONANIE ZASTĘPCZE

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Mogilnie, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (T. j., Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) w związku z prowadzonym postępowaniem stosownie do art. 61 i 66 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (T. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 725 ze zm.), zaprasza do przedstawienia oferty ceny dot. zamówienia na wykonanie zastępcze stosownie do art. 81c ust. 4 ustawy Prawo budowlane ekspertyzy technicznej dot. nieruchomości usytuowanej na terenie działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 381 (wcześniej 24/6) w miejscowości Mokre, gmina Dąbrowa.

Powyżej wskazany obowiązek wynika z postanowienia Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Inowrocławiu, którego zakres działania został rozszerzony o obszar powiatu mogileńskiego na podstawie Zarządzenia nr 75/2021 Wojewody Kujawsko – Pomorskiego z dnia 22 kwietnia 2021 r., z dnia 24 czerwca 2022 r., znak PINB.453.18.2022. Zgodnie z art. 81c ust. 4 Prawa budowlanego *W razie niedostarczenia w wyznaczonym terminie żądanych ocen lub ekspertyz albo w razie dostarczenia ocen lub ekspertyz, które niedostatecznie wyjaśniają sprawę będącą ich przedmiotem, organ administracji architektoniczno-budowlanej lub nadzoru budowlanego może zlecić wykonanie tych ocen lub ekspertyz albo wykonanie dodatkowych ocen lub ekspertyz na koszt osoby zobowiązanej do ich dostarczenia.*

1. **Nazwa, adres i dane kontaktowe zamawiającego:** Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Mogilnie, ul. M. Konopnickiej 20 88-300 Mogilno, tel. 52 318 54 40, adres e-mail: pinb@pinbmogilno.pl
2. **Tryb udzielenia zamówienia:** podstawowy stosownie do art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych poprzez wybranie najkorzystniejszej oferty bez przeprowadzenia negocjacji
3. **Opis przedmiotu zamówienia (szczegółowy zakres prac):**
 - 1) Sporządzenie przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia budowlane i przynależącą do właściwej izby samorządu zawodowego ekspertyzy technicznej uwzględniającej

badania mykologiczne oraz spełnienie wymagań przepisów prawa i przepisów odrębnych dla pomieszczeń higienicznosanitarnych w budynku mieszkalnym wraz ze wskazaniem robót, które należy wykonać, aby pomieszczenia spełniały wymagane warunki w zakresie: prawidłowości wentylacji pomieszczeń, wysokości pomieszczeń i ich powierzchni odpornych na działanie wilgoci, szerokości i wysokości drzwi wraz z otworami w dolnej części dla zapewnienia dopływu powietrza, powierzchni i szerokości kabiny natryskowej oraz powierzchni i szerokości kabiny ustępowej

4. **Termin wykonania zamówienia:** niezwłocznie (po ustaleniu z wykonawcą za pośrednictwem wskazanego rodzaju kontaktu)
5. **Sposób oraz termin składania ofert:** do dnia 13 września 2024 r. wyłącznie drogą pisemną - osobiście, za pośrednictwem operatora pocztowego na adres siedziby tut. Organu przy ul. M. Konopnickiej 20 w Mogilnie, bądź drogą elektroniczną za pośrednictwem platformy e-PuaP. Liczona jest data wpływu do tut. Urzędu
6. **Kryterium oceny ofert:** najniższa cena przy poszanowaniu zasady gospodarności w zakresie wydatkowania środków Skarbu Państwa (porównanie z cenami rynkowymi)
7. **Sposób przygotowania oferty:** wykonawca zobowiązany jest do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania swojej oferty. W razie wątpliwości bądź zapytań, które wystąpią w toku przygotowywania oferty, tut. Inspektorat udzieli w niezbędnym zakresie stosownych wyjaśnień. Wykonawca wyszczególni w punktach kolejność wykonywania prac wraz z podaniem liczby osób wykonujących prace i podaniem informacji odnośnie posiadanych przez te osoby uprawnień budowlanych, oferowanej ceny brutto oraz danymi Wykonawcy umożliwiającymi kontakt zwłaszcza telefoniczny w przypadku wybrania oferty i zawarcia umowy na realizację zamówienia publicznego
8. **Sposób obliczania ceny:** cena winna zawierać wszelkie koszty brutto związane z realizacją zamówienia, w tym koszty związane z pracami przygotowawczymi i porządkowymi
9. **Termin otwarcia ofert:** 14 dni od dnia upływu terminu do składania ofert
10. **Termin związania ofertą:** 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert przy czym Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Mogilnie może zwrócić się do Wykonawcy o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o kolejne 30 dni ze względu na konieczność przekazania wybranej oferty do Kujawsko – Pomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Bydgoszczy celem przyznania bądź odmowy przyznania dotacji w zakresie realizacji zamówienia
11. **Podstawy wykluczenia:** stosownie do art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych
12. **Wybór oferty:** informacja zostanie umieszczona na stronie BIP Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Mogilnie, natomiast celem zawarcia umowy dot. przedmiotowego

zamówienia publicznego zostanie nawiązany kontakt telefoniczny z Wykonawcą

13. **Zastrzeżenia umowne:** Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie skutki prawne związane z prowadzonymi robotami. Odpowiedzialność wobec zobowiązanego odbywa się na zasadach i w trybach przewidzianych w przepisach ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny
14. **Pouczenie:** Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Mogilnie zastrzega sobie prawo wyboru najkorzystniejszej oferty pod względem ceny z zastrzeżeniem zasady gospodarności w zakresie wydatkowania środków Skarbu Państwa oraz z poszanowaniem zasad uczciwej konkurencji, jak również pozostawienia sprawy wyboru wykonawcy bez rozstrzygnięcia (unieważnienie postępowania w sprawie zamówienia), w szczególności w sytuacji braku otrzymania dotacji przeznaczonej na ten cel. Informacja w sprawie unieważnienia postępowania dot. zamówienia publicznego pojawi się w terminie 14 dni od dnia otwarcia ofert na stronie BIP Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Mogilnie.
15. **Pouczenie:** Niniejszy dokument nie stanowi oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny.
16. **Osoba wyznaczona do kontaktu:** Weronika Zalewska tel. 52 318 54 40 (wew. 23)
Anna Kusal-Różycka tel. 52 318 54 40 (wew. 23)

Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego
w Mogilnie

Janusz Pawlaczyk

Otrzymuje:

1. Strona internetowa Biuletynu Informacji Publicznej Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Mogilnie
2. Tablica Ogłoszeń Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Mogilnie
3. a/a JP/WZ

Sporządziła: Weronika Zalewska, tel. 52 318 54 40 (wew. 23)